BOROUGH OF SHENANDOAH

15 West Washington Street Shenandoah, PA 17976
Phone (570) 462-1918 Fax (570) 462-2772
Email – shenboro@ptd.net
shenandoahboropa.org
"Shenandoah Borough is an Equal Opportunity Employer and Provider"

1/15/2025

Re: Properties Rental Registrations and Inspections

Owners / Tenants,

Under Borough of Shenandoah Ordinance 2011-04 – ALL properties within Borough limits that have Tenants under Rental Agreements or Rental Lease Agreements are required to be "Registered and inspected" and Tenants at the address are Required to have "Occupancy Permits".

Per Borough Ordinance, property at _____, requires Immediate Rental Property "Registration and Inspection" and Tenant Occupancy Permits.

To avoid Fines/Citations please report to Borough Hall by 1/31/2025:

1. Pay for Rental Registration - $150.00
2. Pay for and schedule Rental Inspection - $75.00, per unit.
3. Pay for and process Occupancy Permit - $150.00, per unit.

This Ordinance requires All Rental Property/Unit Inspections to be performed every 2 years and Occupancy Permits each time New Occupants move into the Properties/Units.

If you have any questions, please call the Code Enforcement Officer at (570) 462-1910.

Thank you,

Code Enforcement Officer
Borough of Shenandoah

BOROUGH OF SHENANDOAH

15 West Washington Street Shenandoah, PA 17976
Phone (570) 462-1918 Fax (570) 462-2772
Email – shenboro@ptd.net
shenandoahboropa.org
"Shenandoah Borough is an Equal Opportunity Employer and Provider"

Asunto: Registraciones e Inspecciones de Propiedades de Alquiler

Propietarios e Inquilinos,

De acuerdo a la ley 2011-04 del Municipio de Shenandoah – TODAS las propiedades dentro de los límites del Municipio que tengan Inquilinos bajo Contratos de Alquiler o Contratos de Arrendamiento de Alquiler deben estar "Registradas e Inspeccionadas" y los Inquilinos deben tener "Permisos de Ocupación de Vivienda".

Acorde a la Ley Municipal, la propiedad en el _____, requiere una "Registración e Inspección" de Propiedad de Alquiler Inmediatamente y Permisos de Ocupación de Vivienda para Inquilinos.

Para evitar Multas o Citaciones, preséntese en al Edificio del Municipal "Borough Hall" antes del 31 de enero de 2025:

1. Pagar por el Registro de Alquiler de Propiedad - $150.00
2. Pagar y programar la Inspección de Alquiler: $75,00 por unidad.
3. Pagar y tramitar el Permiso de Ocupación de Vivienda: $150,00 por unidad.

La Ley requiere que las Inspecciones de Propiedades e Unidades de Renta sean Inspeccionadas cada 2 años y los Permisos de Ocupación de Vivienda son Requeridos cada vez que se inicia un nuevo Acuerdo de Inquilino/Alquiler o cada vez que hay nuevos Ocupantes en la Vivienda.

Si tiene alguna pregunta, llame al Oficial de Cumplimiento del Código al (570) 462-1910.

Gracias,

Oficial de Cumplimiento del código
Municipio de Shenandoah